



СОГЛАСОВАНО:

Директор  
ООО "УК Ресурс"

О.Б.Новокрещенова

УТВЕРЖДАЮ:

Председатель совета  
дома

*О.А.Шкотова*

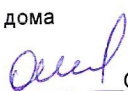
О.А.Шкотова

Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения для много-  
квартирных домов, оборудованных лифтами, с учетом затрат на ВДГО  
с 01.01.2020 г по адресу: ул. Октябрьская д. 98

| № п/п  | Наименование работ                                                                                                                                                                                                                       | Периодичность                                                                               | Стоимость за кв. м., руб ; 2020 г |
|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|
|        | <b>Размер платы, в том числе</b>                                                                                                                                                                                                         |                                                                                             | <b>21,75</b>                      |
| 1.     | управление многоквартирным домом                                                                                                                                                                                                         |                                                                                             | <b>5,66</b>                       |
| 1.1.   | организация работ по содержанию и ремонту общего имущества                                                                                                                                                                               | постоянно                                                                                   | 5,06                              |
| 1.2.   | организация работ по предоставлению коммунальных услуг потребителям в жилых помещениях                                                                                                                                                   | постоянно                                                                                   | 0                                 |
| 1.3.   | организация работ по расчету платы за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме                                                                            | постоянно                                                                                   | 0,5                               |
| 1.4.   | организация работ по предост. информации в электронном виде                                                                                                                                                                              | постоянно                                                                                   | 0,1                               |
| 2.     | содержание общего имущества                                                                                                                                                                                                              |                                                                                             | <b>13,74</b>                      |
| 2.1.   | работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, перекрытий и покрытий, балок, лестниц, несущих элементов крыш) и несущих конструкций (перегородок, внутренней отделки), в том числе:                    |                                                                                             | <b>0,17</b>                       |
| 2.1.1. | проверка состояния, выявление повреждений                                                                                                                                                                                                | 2 раза в год                                                                                | 0,12                              |
| 2.1.2. | очистка ливнеотстоков от снега                                                                                                                                                                                                           | по мере необходимости                                                                       | 0,05                              |
| 2.2.   | работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно - технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, в том числе:                                                       |                                                                                             | <b>9,05</b>                       |
| 2.2.1. | работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов                                                                                                                                                                        | 5 раз в неделю                                                                              | 1,02                              |
| 2.2.2. | техническое обслуживание систем вентиляции, водоснабжения (холодного и горячего), отопления, водоотведения, электрооборудования                                                                                                          | постоянно, системы вентиляции - по заявкам                                                  | 2,36                              |
| 2.2.3. | обслуживание общедомовых приборов учета тепловой энергии                                                                                                                                                                                 | 1 раз в месяц                                                                               | 0,24                              |
| 2.2.4. | работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования                                                                                                                                           | тех. обл. газопр. - 1 раз в 3 года, тех. обл. плит - 1 раз в 3 года, авар. обл. - постоянно | 0,97                              |
| 2.2.5. | работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лифта                                                                                                                                                                                 | постоянно                                                                                   | 4,46                              |
| 2.3.   | работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, в том числе:                                                                                                                                  |                                                                                             | <b>4,52</b>                       |
| 2.3.1. | уборка помещений, входящих в состав общего имущества                                                                                                                                                                                     | влажная уборка - 1 раз в месяц, подметание - 1 раз в неделю                                 | 0,94                              |
| 2.3.2. | дератизация, дезинсекция                                                                                                                                                                                                                 | 1 раз в месяц                                                                               | 0,05                              |
| 2.3.3. | очистка придомой территории (в холодный период года - очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период - подметание и уборка придомовой территории от мусора), уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов | 3 раза в неделю, 6 раз в неделю, 2 раза в год                                               | 2,51                              |
| 2.3.4. | организация мест накопления отработанных ртутьсодержащих ламп                                                                                                                                                                            |                                                                                             | 0,0                               |
| 2.3.5. | работы по обеспечению требований пожарной безопасности (закрытие подвалов, чердаков, продухов)                                                                                                                                           | по необходимости                                                                            | 0,02                              |
| 2.3.6. | обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в МКД, выполнение заявок населения                                                                                | круглосуточно                                                                               | 1,00                              |
| 3.     | текущий ремонт                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                             | <b>2,35</b>                       |



Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения для многоквартирных домов, оборудованных лифтами, без учета затрат на ВДГО с 01.01.20 г по адресу: ул. Октябрьская д. 98

УТВЕРЖДАЮ:  
Председатель совета  
дома  
  
О.А.Шкотова

| № п/п  | Наименование работ                                                                                                                                                                                                                         | Периодичность                                                                    | Стоимость за кв.м., руб ; 2020 г |
|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
|        | <b>Размер платы, в том числе</b>                                                                                                                                                                                                           |                                                                                  | <b>20,82</b>                     |
| 1.     | управление многоквартирным домом                                                                                                                                                                                                           |                                                                                  | <b>5,66</b>                      |
| 1.1.   | организация работ по содержанию и ремонту общего имущества                                                                                                                                                                                 | постоянно                                                                        | 5,06                             |
| 1.2.   | организация работ по предоставлению коммунальных услуг потребителям в жилых помещениях                                                                                                                                                     | постоянно                                                                        | 0                                |
| 1.3.   | организация работ по расчету платы за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме                                                                              | постоянно                                                                        | 0,5                              |
| 1.4.   | организация работ по предост. информации в электронном виде                                                                                                                                                                                | постоянно                                                                        | 0,1                              |
| 2.     | содержание общего имущества                                                                                                                                                                                                                |                                                                                  | <b>12,78</b>                     |
| 2.1.   | работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, перекрытий и покрытий, балок, лестниц, несущих элементов крыш) и несущих конструкций (перегородок, внутренней отделки), в том числе:                      |                                                                                  | <b>0,17</b>                      |
| 2.1.1. | проверка состояния, выявление повреждений                                                                                                                                                                                                  | 2 раза в год                                                                     | 0,12                             |
| 2.1.2. | очистка ливнеотводов от снега                                                                                                                                                                                                              | по мере необходимости                                                            | 0,05                             |
| 2.2.   | работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно - технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, в том числе:                                                         |                                                                                  | <b>8,08</b>                      |
| 2.2.1. | работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов                                                                                                                                                                          | 5 раз в неделю                                                                   | 1,02                             |
| 2.2.2. | техническое обслуживание систем вентиляции, водоснабжения (холодного и горячего), отопления, водоотведения, электрооборудования                                                                                                            | постоянно, системы вентиляции - по заявкам                                       | 2,36                             |
| 2.2.3. | обслуживание общедомовых приборов учета тепловой энергии                                                                                                                                                                                   | 1 раз в месяц                                                                    | 0,24                             |
| 2.2.4. | работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования                                                                                                                                             | тех.обсл.газопр.-1раз в 3года, тех.обсл.плит - 1раз в3года, авар.обсл.-постоянно | 0,00                             |
| 2.2.5. | работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лифта                                                                                                                                                                                   | постоянно                                                                        | 4,46                             |
| 2.3.   | работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, в том числе:                                                                                                                                    |                                                                                  | <b>4,53</b>                      |
| 2.3.1. | уборка помещений, входящих в состав общего имущества                                                                                                                                                                                       | влажная уборка- 1 раз в месяц, подметание - 1 раз в неделю                       | 0,95                             |
| 2.3.2. | дератизация, дезинсекция                                                                                                                                                                                                                   | 1 раз в месяц                                                                    | 0,05                             |
| 2.3.3. | очистка придомовой территории (в холодный период года - очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период - подметание и уборка придомовой территории от мусора), уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов | 3 раза в неделю, 6 раз в неделю, 2 раза в год                                    | 2,51                             |
| 2.3.4. | организация мест накопления отработанных ртутьсодержащих ламп                                                                                                                                                                              |                                                                                  | 0,0                              |
| 2.3.5. | работы по обеспечению требований пожарной безопасности (закрытие подвалов, чердаков, продухов)                                                                                                                                             | по необходимости                                                                 | 0,02                             |
| 2.3.6. | обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в МКД, выполнение заявок населения                                                                                  | круглосуточно                                                                    | 1,00                             |
| 3.     | текущий ремонт                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                  | <b>2,38</b>                      |